

**Бухгалтерский баланс**  
на 30 июня 2018 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "АРК"  
Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_  
Вид экономической деятельности \_\_\_\_\_  
Организационно-правовая форма / форма собственности  
Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Форма по ОКУД \_\_\_\_\_  
Дата (число, месяц, год) \_\_\_\_\_  
по ОКПО \_\_\_\_\_  
ИНН \_\_\_\_\_  
по ОКВЭД \_\_\_\_\_  
по ОКОПФ / ОКФС \_\_\_\_\_  
по ОКЕИ \_\_\_\_\_

Коды		
0710001		
30	06	2018
20777564		
2543020606		
12300	16	
384		

Единица измерения: в тыс. рублей  
Местонахождение (адрес)

690066, Приморский край, Владивосток г, Тобольская ул, дом № 11, кв. 190

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1 051	1 055	923
	в том числе:				
	приобретение прав на земельный участок		-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	1 051	1 055	923
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	136 085	114 698	31 528
	в том числе:				
	Многоквартирный дом по ул. Борисенко		126 258	59 406	23 867
	Земельный участок по ул. Борисенко		7 292	4 327	4 318
	Строительные материалы		-	23 792	3 343
	Авансы ген.подрядчику		2 535	27 173	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	14 774	10 603	3 509
	Дебиторская задолженность	1230	16 846	14 837	-
	в том числе:				
	Авансы поставщикам и подрядчикам		1 401	6 343	6 750
	Задолженность дольщиков по ДДУ		13 404	8 494	11 892
	Задолженность покупателей		-	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	980	4 178	980
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	4 466	13 072	5 436
	Прочие оборотные активы	1260	-	6	50
	Итого по разделу II	1200	173 150	157 394	41 503
	<b>БАЛАНС</b>	1600	174 202	158 449	42 426

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(712)	(681)	(445)
	Итого по разделу III	1300	(702)	(671)	(435)
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	4 081	15 079	26 526
	Кредиторская задолженность	1520	6 372	16 938	7 018
	в том числе:				
	по расчетам с поставщиками и подрядчиками		6 345	16 938	-
	Доходы будущих периодов	1530	164 451	127 102	27 961
	в том числе:				
	Обязательства по целевому финансированию заключенных ДДУ		164 451	127 102	27 961
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	1	5
	в том числе:				5
	Итого по разделу V	1500	174 904	159 120	61 510
	<b>БАЛАНС</b>	1700	174 202	158 449	61 075

Руководитель

(подпись)

(расшифровка подписи)

5 июля 2018 г.

